

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHÁNH HÒA
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CAM LÂM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 22/TB-THADS

Cam Lâm, ngày 06 tháng 3 năm 2017



THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 36/QĐ-THA, ngày 09 tháng 10 năm 2014 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Cam Lâm;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHA ngày 27 tháng 11 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự Cam Lâm.

Căn cứ Hợp đồng bán đấu giá tài sản số 30/2015/HĐDG-TVKH ngày 24/4/2015 được lập giữa Chi cục thi hành án dân sự huyện Cam Lâm và Chi nhánh Công ty cổ phần đấu giá và DV BĐS Thiên Việt – Khánh Hòa;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá số 33/TB-TVKH ngày 03 tháng 3 năm 2017 của Chi nhánh công ty cổ phần đấu giá và DV BĐS Thiên Việt – Khánh Hòa về thông báo bán đấu giá tài sản,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cam Lâm tổ chức bán đấu giá tài sản quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của ông Võ Đình Phiệt và bà Nguyễn Thị Hoa, tọa lạc tại thôn Đông Cau, xã Suối Tân, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa.

Giá khởi điểm: 407. 356.614 đồng (Bằng chữ: *Bốn trăm lẻ bảy triệu, ba trăm năm mươi sáu ngàn, sáu trăm mười bốn đồng*).

Thời hạn tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: từ 07 giờ 00 phút ngày 06/3/2017 đến 17 giờ 00 phút ngày 04/4/2017, tại Trụ sở Chi nhánh công ty cổ phần đấu giá và dịch vụ bất động sản Thiên Việt – Khánh Hòa.

Thời gian tổ chức đấu giá: 08 giờ 30 phút ngày 14/4/2017.

Địa điểm tổ chức đấu giá: tại trụ sở Chi nhánh Công ty cổ phần đấu giá và DV BĐS Thiên Việt – Khánh Hòa. Địa chỉ: Số 227B Lê Hồng Phong, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

Thời gian xem tài sản từ ngày 06/3/2017 đến trước ngày đấu giá 02 ngày (Trong giờ làm việc) tại địa điểm có tài sản;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại trụ sở Chi nhánh Công ty cổ phần đấu giá và DV BĐS Thiên Việt – Khánh Hòa. Địa chỉ: Số 227B Lê Hồng Phong, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

Nơi nhận:

- Cục THADS Khánh Hòa.
- Các đương sự; UBND xã Suối Tân,
- Viện KSND huyện Cam Lâm;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Đức Quyết

Số: 33/TB-TVKH

Khánh Hòa, ngày 03 tháng 03 năm 2017

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. **Tổ chức bán đấu giá tài sản:** Chi nhánh Công ty CP Đấu giá và DV BĐS Thiên Việt - Khánh Hòa.

2. **Tổ chức có tài sản bán đấu giá:** Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Cam Lâm.

3. **Danh mục tài sản bán đấu giá:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của ông Võ Đình Phiệt và bà Nguyễn Thị Hoa. Địa chỉ của tài sản: thôn Đồng Cau, xã Suối Tân, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa.

a) **Đặc điểm tài sản:** Thợ Giấy chứng nhận QSD đất số T 235818, sổ vào sổ số: 1460/QSDD/ST-DK ký ngày 30/07/2002 thuộc thửa đất số 809, tờ bản đồ số 11 do UBND huyện Diên Khánh cấp cho ông Võ Đình Phiệt và bà Nguyễn Thị Hoa. Diện tích đất: 196 m².

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn (ONT). Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

b) **Tài sản gắn liền với đất:**

- Nhà 02 tầng, tường xây gạch 100+200, sơn nước, nền gạch men, cửa gỗ + kính, sàn đúc và một phần sàn ván (23 m²), mái đúc chiếm 3/4 và mái tôn chiếm 1/4 diện tích. Diện tích sàn: 322,4 m². Chất lượng còn lại: 65%.

- Mái che lợp tôn, nền gạch men, cột kèo sắt. Diện tích 38,5 m²

- Tường xây gạch cao 2,2 m², dài 15,35 m²

- Cổng trụ gạch, cánh thép tấm + thép hình, diện tích: 7,95 m²

4. **Giá khởi điểm:** 407.356.614 đồng (Bốn trăm lẻ bảy triệu, ba trăm năm mươi sáu ngàn, sáu trăm mười bốn đồng)

5. **Thời hạn tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá:** Từ 7 giờ 00 phút ngày 06/03/2017 đến 17 giờ 00 phút ngày 04/04/2017 tại trụ sở Chi nhánh Công ty CP Đấu giá và DV BĐS Thiên Việt - Khánh Hòa.

6. **Thời gian tổ chức đấu giá:** 08 giờ 30 phút ngày 14/04/2017.

7. **Địa điểm tổ chức đấu giá:** tại Trụ sở Chi nhánh Công ty CP Đấu giá và DV BĐS Thiên Việt - Khánh Hòa.

8. **Thời gian xem tài sản:** Từ ngày 06/03/2017 đến trước ngày đấu giá 02 ngày (trong giờ làm việc) tại địa điểm có tài sản

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá, liên hệ tại Chi nhánh Công ty CP Đấu giá và DV BĐS Thiên Việt - Khánh Hòa. ĐC: 227B Lê Hồng Phong, Phước Hải, Tp Nha Trang, Khánh Hòa. ĐT: 058. 3887 458 để được hướng dẫn chi tiết.

Nơi nhận:

- Niêm yết tại: CN Công ty, Chi cục Thi hành án DS huyện Cam Lâm, UBND xã Suối Tân, tại nơi có TS (để theo dõi);
- Ông Phiệt và Bà Hoa (để theo dõi)
- Lưu: Hồ sơ, VT.



Nguyễn Thị Bích X